

Rekreačný pozemok, obec Sielnica, okres Zvolen



Cena - Predaj:

26 000,00 €

Kraj: Banskobystrický kraj
Okres: Zvolen
Obec: Sielnica
Ulica: Sielnica

Kategória: Pozemky
Druh: rekreačný pozemok
Plocha pozemku: 1281 m²
Šírka: 0 m

Vlastnosti

- | | | | |
|----------------|-----------|---------------------|----------|
| ● Elektrina: | neuvadené | ● Terén: | nezáleží |
| ● Vodovod: | neuvadené | ● Prístupová cesta: | |
| ● Kanalizácia: | neuvadené | ● Žumpa / septik: | nie |
| ● Plyn: | neuvadené | ● Vlastníctvo: | osobné |

Popis nehnuteľnosti

Virtuálna prehliadka:

<https://virtualneprehliadky.dodomceka.sk/1316>

Realitná kancelária DO DOMČEKA Vám ponúka na predaj rekreačný pozemok na možnú výstavbu rekreačnej chaty na celoročné bývanie v obci Sielnica, okres Zvolen.

Pozemok je v miernom svahu o rozlohe 1050 m², stavba max do 100 metrov. Je v územnom pláne. Nehnuteľnosť sa nenachádza v ochrannom pásme. Inžinierske siete sú pri pozemku, na pozemku sa nachádza studňa, taktiež možnosť zachytávania dažďovej vody. Príjazdová cesta je vysporiadaná, majiteľ má na nej spoluvlastnícky podiel.

Na list vlastníctva je možné stavbu zapísať len ako rekreačnú chatu. Výhodou je, že sa na tomto mieste dá zriadiť trvalý pobyt.

V prípade výstavby je vhodné kontaktovať urbársku spoločnosť/správu lesa.

Výhodou je parkovanie pod pozemkom, bývanie v blízkosti lesa.

V prípade záujmu vieme tiež sprostredkovať výstavbu rekreačnej nehnuteľnosti.

Vzhľadom na stav súvisiaci s vírusom COVID-19 bude pre ohliadky platiť:
- obhliadky vykonávame s ochrannými pomôckami (rúška, rukavice, dezinfekcia).

BONUS PRE KLIENTOV:

Ponúkame vám konzultáciu s našim finančným špecialistom, ktorý Vám navrhne najvhodnejší spôsob financovania.

Výhody:

1. Vypracovanie ponúk zo všetkých bánk.
2. Navrhnutie najvhodnejšieho spôsobu financovania.
3. Kompletné vybavenie financovania vo vybranej banke, ktoré zahŕňa administratívu, zabezpečenie podkladov pre znalca a tiež komunikáciu so znalcom.
4. Po schválení financií zabezpečujeme klientom poistenie nehnuteľností (spolupracujeme so všetkými poisťovňami) a následnú administratívu pre banku.
5. Pre Vás zabezpečujeme zavkladovanie záložných zmlúv na príslušnom katastri.
6. Finančný špecialista sa dlhodobo venuje svojim klientom a v prípade potreby Vám zabezpečí servis.

V prípade záujmu kontaktujte:

Ing. Lucia Pažičanová Slatinská, RSc.

Kontakt: 0915 870 556

slatinska@dodomceka.sk

DO DOMČEKA, s.r.o.

Horná Strieborná 4, 974 01 Banská Bystrica

dodomceka.sk

ID 1316

Nehuteľnosť predáva

Maklér: Ing. Lucia Pažičanová Slatinská, RSc.

Telefón: 0915 870 556

E-mail: slatinska@dodomceka.sk



Ďalšie fotografie

